



## **Sanierung und Teilmodernisierung des Begegnungszentrums Käthe Kollwitz Haus in Grimmen Straße der Solidarität 69**

Wird/wurde durch die

**EUROPÄISCHE UNION**

**Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE)**

**Gemäß der Stadtentwicklungsförderrichtlinie M-V**

und das

**Ministerium für Inneres und Europa M-V**

**gefördert**

### ***Bauliche Maßnahmen am Bestand und Neubau***

**Es ist geplant, dass von der AWO Kreisverband Grimmen genutzte Gebäude mit Außenanlagen über drei Jahre eine Sanierung und Teilmodernisierung vorzunehmen. Folgende Sanierungs- und Teilmodernisierungsarbeiten sind vorgesehen:**

- **Die Dächer Haupthaus und Anbau, zimmermannsmäßige Instandsetzung, sowie Neueindeckung der Dachhaut, Wärmedämmung im Dachraum**
- **Erneuerung Fenster im Haupthaus mit Dreifachverglasung**
- **Hauptgebäude mit Wärmedämmverbundsystem versehen und alle Außenwände mit Putz und neuem Anstrich versehen**
- **Notwendige Umbauten für eine behindertengerechte, barrierefreie Nutzung**
- **Notwendige Erneuerungen der Bodenbeläge**
- **Erneuerung der Geschoßdecke**
- **Nachträgliche Horizontalsperre und Sockelputz**
- **Teilweise Erneuerung der Elektroanlage**
- **Erneuerung der Heizung**

**Die Arbeiten werden in drei Teilabschnitten ausgeführt und kommen in den Jahren 2018/2019/2020 zur Ausführung.**

**Öffentlicher Auftraggeber:**

Stadt Grimmen, Markt 1, 18507 Grimmen  
Telefon: 038326/470 Fax: 038326/47255  
E-Mail: info@grimmen.de

**Freihändige Vergabe für die Planung**

**Bauplanung/ Entwurfsverfasser.**

Büro für Bauplanung Dipl.-Ing. (FH) Lars Jeske  
Straße der Befreiung 72 a, 18507 Grimmen

**Fachplaner: Tragwerksplanung**

Büro für Bauplanung Dipl.-Ing. (FH) Lars Jeske  
Straße der Befreiung 72 a, 18507 Grimmen

**Fachplaner: Brandschutz**

Architekturbüro Schmidtsdorf,  
E. Schlesinger-Straße 25, 18059 Rostock

**Fachplaner Wärmeschutz:**

Architektin Dipl.-Ing. (FH) Ulrike Warnkross  
Knieperdamm 2 f, 18435 Stralsund

**Fachplaner: Sicherheits- und Gesundheitsschutz**

ABS Günter Eggert  
Buggow Nr. 2, 17390 Rubkow

# **Information über die Vergabe von Bauleistungen**

## *1. Vergabeverfahren*

Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb 1. BA

Vergabe der Bauleistungen erfolgt an:

— Los 01 Zimmererarbeiten und Los 03 Dachabdichtungsarbeiten

Dachdeckerfirma Mann GmbH,

Otto-Nagel-Str. 4, 18507 Grimmen

Los 02 Bauklempnerarbeiten

Bauklempnerbetrieb Frank Ruppert

Lange Reihe 10, 18519 Sundhagen

Los 05 Abbruch- und Maurerarbeiten, Los 08 Putzarbeiten Fassade Anbau

Bruchnow & Riedel GbR,

Grellenberger Straße 60, 18507 Grimmen

Los 07 Fassadenanstrich

Benter Maler GmbH,

Villenstraße 13, 17509 Lubmin