



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
vom Bund, Ländern und
Gemeinden

Mecklenburg
Vorpommern 
MV tut gut.

Ministerium für Energie
Infrastruktur und Digitalisierung



Stadt
Grimmen

Sanierungsmaßnahme Grimmen „Altstadt“ Bauvorhaben: Sanierung Verwaltungsgebäude Haus 3



Bauherr:

Stadt Grimmen | Der Bürgermeister
Markt 1 | 18507 Grimmen
Tel.: 038326 47-0
grimmen@mvnet.de
www.grimmen.de

SiGeko:

Büro für Arbeitssicherheit
G.Eggert
Buggow Nr. 2, 17390 Rubkow
Tel.: 039724 26751
Eggert.abs@gmx.de

Planung u. Bauleitung:

BAUPLANUNGSBÜRO Ute Grünwald
Lange Straße 38 | 18507 Grimmen
Tel.: 038326 558 - 72
info@bpb-gruenwald.de
www.bpb-gruenwald.de

Planung: Heizung, Lüftung, Sanitär

ibal Ingenieurbüro GmbH
A. Leschniok, Am Koppelberg 10
17489 Greifswald
Tel.: 03834 566730
info@ibal.de

Treuhänderischer Sanierungsträger:

BIG Städtebau GmbH, Büro Stralsund
Fährstraße 22, 18439 Stralsund
Tel.: 03631 4794 21
stralsund@big-bau.de
www.big-staedtebau.de

Elektroplanung:

Ingenieurbüro Elektrotechnik
W. Schluß, Dorfstraße 23a,
17498 Levenhagen
Tel.: 03834 511093
lbe-ws@gmx.de



Sanierungsmaßnahme Grimmen „Altstadt“

Bauvorhaben: Sanierung Verwaltungsgebäude Haus 3

gefördert mit Städtebaufördermitteln und

mit Finanzhilfen aus dem Kommunalen Kofinanzierungsprogramm

des Ministerium für Inneres und Sport Mecklenburg - Vorpommern

Es erfolgt eine umfangreiche komplette Sanierung/Modernisierung/Instandsetzung des Verwaltungsgebäude Haus III in Grimmen, Lange Straße 48 mit folgenden Schwerpunkten

- Sanierung der denkmalgeschützten Fassade
- Sanierung Kellermauerwerk mit Bauwerksabdichtung
- Abbruch Anbau und Abbrucharbeiten im Gebäude
- Grundrissänderungen durch Abbruch von Wänden, Neubau von Innenwänden
- Einbau eines Personenaufzuges einschl. notwendiger Maurer- und Betonarbeiten
- Instandsetzung Holbalkendecke, barrierefreie Ausbildung Fußboden
- Innenausbau (Wand- und Bodenbeläge), Aufarbeitung historischer Türen
- Einbau neue Innentüren
- Fliesenarbeiten in den Sanitärbereichen
- Sanierung Geschoßtreppen incl. Geländer
- Komplette Erneuerung der haustechnischen Anlagen wie Heizung- Saniär- und Lüftungsanlagen
- Komplette Erneuerung der Elektroanlage incl. der Alarmanlagen und Fernmelde- und Datenleitungen

Öffentlicher Auftraggeber:

Stadt Grimmen

Der Bürgermeister

Markt 1, 18507 Grimmen

Telefon: 038326/470 Fax: 038326/47255

e-mail: info@grimmen.de



Öffentliche Ausschreibung

Los 12 Maurer- und Betonarbeiten

Hoch- und Ausbau Bruchnow & Riedel, Grellenberger Straße 60, 18507 Grimmen

Los 19 Abbrucharbeiten

Industrieservice Eik Schöne, Dorfstraße 25, 18510 Schönenwalde

Los 23 Putzarbeiten

Bau-Putz-Service GmbH, Wreechener Weg 3 A, 18581 Putbus

Los 24 Fliesenlegerarbeiten

Fliesenleger Karl Heinz Stamm, Kirschenallee 41, 18507 Grimmen

Los 27 Tischlerarbeiten

Bau- und Möbeltischlerei B. Weiss, Kirch Baggendorf 33, 18513 Gransbieth

Los 34 Maler- und Tapezierarbeiten

Malermeister Simanowski, Rückert - Straße 9, 18507 Grimmen

Los 36 Bodenbelagsarbeiten

Müritzer Bodenausstattung Gesellschaft m.b.H, Warendorfer Straße 20, 17192 Waren

Los 37 Fassadenarbeiten WDVS

Malermeister Simanowski, Rückert - Straße 9, 18507 Grimmen

Los 39 Trockenbauarbeiten

Dachdeckerfirma Mann GmbH, Otto-Nagel-Str. 4, 18507 Grimmen

Los 40 Heizung-, Lüftung- und Sanitärarbeiten

Installateurmeister Rolf Haase, Carl-Coppius-Str. 10, 18507 Grimmen

Los 53 Niederspannungs- und Fernmeldeleitungen

Elektroinstallation Grimmen GmbH, Kaschower Damm 1B, 18507 Grimmen

Los 69 Aufzüge

FMK Aufzüge GmbH, Albert-Schweizer-Str. 20, 18442 Große Lüdershagen

Beschränkte Ausschreibung

Los 11 Maurerarbeiten Keller

Hoch- und Ausbau Bruchnow & Riedel, Grellenberger Straße 60, 18507 Grimmen

Los 21 Putzarbeiten Kellerdecke

Bau-Putz-Service GmbH, Wreechener Weg 3 A, 18581 Putbus

Los 38 Fassadenarbeiten

Baudenkmalpflege Prenzlau GmbH Co. KG, Wienholzerstraße 21a, 17291 Prenzlau

Freihändige Vergabe Planung

Gebäude- und Tragwerksplanung, Freianlagen

Bauplanungsbüro Dipl.-Ing. (FH) Ute Grünwald, Lange Straße 38, 18507 Grimmen

Planung Heizung- und Sanitär

Ingenieurbüro Elektrotechnik, Wolfgang Schluß, Dorfstraße 23a, 17498 Levenhagen

Planung Elektrotechnik und Informationstechnik

ibal Ingenieurbüro GmbH, Herr Leschniok, Am Koppelberg 10, 17489 Greifswald